



**দোকানঘর বরাদ্দের উন্মুক্ত দরপত্র বিজ্ঞপ্তি :**

রাজশাহী সিটি কর্পোরেশনের মালিকানাধীন নিম্নলিখিত মার্কেটের দোকানঘর বরাদ্দের উন্মুক্ত দরপত্র আহবান করা যাচ্ছেঃ

ক্রঃ নং	মার্কেটের নাম	দোকান নম্বর	ব্যবসার ধরন	সিডিউল বিভিন্ন তারিখ ও স্থান	সিডিউল জুমার তারিখ ও স্থান
১	চৌরহাঙ্গা রেশম পল্লী মার্কেট	২৭৯১,২৫ কফুট	সাধারণ ব্যবসা	২১.১২.১৭ হতে ৩১.১২.১৭ তারিখ পর্যন্ত অফিস চলাকালীন সময় অগ্রাণী ব্যাংক লি: নগর ভবন শাখা রাজশাহী হতে দরপত্র সংগ্রহ করা যাবে।	০১.০১.১৮ তারিখ ১২.০০টা পর্যন্ত প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তার অফিস কক্ষে, (কক্ষ নং-২০৮) রক্ষিত টেন্ডার বক্স।
২	বিনোদপুর মার্কেট ২য় ভাঙ্গা	১,২,৩,৪,৫,৬,৭,৮,৯,১০,১১,১২,১৩,১৪ = ১৪টি।	সাধারণ ব্যবসা		
৩	বিনোদপুর মার্কেট ৩য় ভাঙ্গা	২৮৮০ কফুট	ছাত্রাবাস		
৪	গাংপাড়া মার্কেট বিজিবি ক্যাম্পের পূর্বে নীচ ভাঙ্গা	১,২,৩,৪,৫,৬ = ৬টি	সাধারণ ব্যবসা		
৫	গাংপাড়া মার্কেট বিজিবি ক্যাম্পের পূর্বে ২য় ভাঙ্গা	উন্মুক্ত স্থান ১০১৫ কফুট	সাধারণ ব্যবসা		

বিঃদ্রঃ দোকান ঘর বরাদ্দের শর্তাবলী রাজশাহী সিটি কর্পোরেশনের রাজস্ব বিভাগ, নোটিশ বোর্ড ও [www.erajshahi.portal.gov.bd](http://www.erajshahi.portal.gov.bd) ওয়েব সাইটে পাওয়া যাবে।

**শর্তাবলীঃ**

- ১। দোকান ঘরের প্রতি বর্গফুট জায়গার প্রস্তাবিত মুক্তিসম্মত সালারীমূল্য নির্ধারণ পূর্বক দরপত্র দাখিল করতে হবে। প্রাপ্তদরের যৌক্তিকতা দরপত্র মূল্যায়ন কমিটি কর্তৃক নির্ধারিত হবে। দাখিলকৃত মোট সালারীমূল্যের ৫০% টাকা তফসীলভুক্ত ব্যাংক হতে মেয়র, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন, রাজশাহী বরাবর বিডি/পে-অর্ডার দাখিল করতে হবে। অবশিষ্ট ৫০% সালারীমূল্য পরবর্তী ১ (এক) মাসের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে।
- ২। দরপত্রের খামের উপর স্পষ্টাক্ষরে মার্কেটের নাম ও দোকানের নম্বর লিখতে হবে। প্রতিটি দোকানের জন্য পৃথক ফরম ও পৃথক খাম ব্যবহার করতে হবে।
- ৩। প্রাপ্তদর কমিটি কর্তৃক গৃহীত হলে এবং একই দোকান ঘরের একাধিক দরপত্র দাখিল হলে সর্বোচ্চ দরপত্র গ্রহণ করা হবে। তবে একটি দোকানের একই দর পাওয়া গেলে লটারির মাধ্যমে নিস্পত্তি করা হবে।
- ৪। দোকান ঘরের চুক্তি সম্পাদনের সময় প্রচলিত অন্যান্য যে শর্তাবলী চুক্তিপত্রে থাকবে তা মানতে বাধ্য থাকতে হবে।
- ৫। বরাদ্দপ্রাপ্ত দোকানঘরের পক্ষে হস্তান্তর/ব্যবসা পরিবর্তন করার প্রয়োজন হলে কর্তৃপক্ষের অনুমতি নিতে বাধ্য থাকবে।
- ৬। বরাদ্দগ্রহিতাকে সিটি কর্পোরেশনের নিয়মকানুন এবং মার্কেট উপ-আইন ২০১৪'র সকল বিধি-বিধান মেনে চলতে বাধ্য থাকবে।
- ৭। বরাদ্দগ্রহিতাকে দোকানঘর দখল হস্তান্তরের তারিখ হতে মাপ অনুযায়ী প্রতিবর্গ ফুট জায়গার মাসিক ভাড়া নির্ধারিত হারে প্রদান করতে হবে।
- ৮। সরকারী বিধিবিধানের আলোকে মোট সালারীমূল্যের উপর ১৫% ভ্যাট ও ৫% হারে অধিম আয়করের টাকা সালারীমূল্যের অতিরিক্ত গ্রহিতাকে জমা প্রদানে বাধ্য থাকতে হবে।
- ৯। বিদ্যুৎ সংযোগ, বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি বরাদ্দ গ্রহিতাকে পরিশোধ করতে হবে।
- ১০। কোন অবস্থাতেই দোকানঘরের পরিবর্তন পরিবর্তন করা যাবে না।
- ১১। তিন মাসের ভাড়া বকেয়া থাকলে কর্তৃপক্ষ বরাদ্দ বাতিল করতে পারবে।
- ১২। বরাদ্দ সম্পর্কিত তথ্য রাজশাহী সিটি কর্পোরেশনের রাজস্ব বিভাগ হতে জানা যাবে।
- ১৩। কর্পোরেশন কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র গ্রহণ ও বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।
- ১৪। দোকানের লেআউট প্ল্যানের কপি দরপত্রের সাথে সংযুক্ত রইল।
- ১৫। দোকান ঘর বরাদ্দের চূড়ান্ত তারিখ রাজশাহী সিটি কর্পোরেশনের ওয়েব সাইট ও নোটিশ বোর্ডে প্রকাশ করা হবে।

প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তা  
রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন



স্মারক নং ৪৪৬.১২.৫০৮১.০০৫.৩১.০০৬.১৭/৫০৯(১৯)

তারিখ: ১৬/১২/১৭

সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরিত হলো :- (ক্ষেত্রতার ক্রমানুসারে নয়)

- ১। জনাব/ জনাবা ..... সম্মানীয় কাউন্সিলর/ওয়ার্ড/সংরক্ষিত আসন নং ..... ও সদস্য, দোকান বরাদ্দ কমিটি, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন।
- ২। উপ-পরিচালক, স্থানীয় সরকার, রাজশাহী ও সদস্য, দোকান বরাদ্দ কমিটি, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন।
- ৩। সচিব ও সদস্য, দোকান বরাদ্দ কমিটি, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন।
- ৪। প্রধান প্রকৌশলী ও সদস্য, দোকান বরাদ্দ কমিটি, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন।
- ৫। বাজেট কাম হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন।
- ৬। ব্যবস্থাপক, অস্থায়ী ব্যাংক নার, শবন শাখা, রাজশাহী।
- ৭। মাননীয় মেয়র'র একান্ত সচিব, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন। (মাননীয় মেয়র মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)
- ৮। জনসংযোগ কর্মকর্তা, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন, ২টি স্থানীয় পত্রিকায় ২(দুই) দিন প্রকাশের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ৯। সম্পত্তি কর্মকর্তা ও সদস্য, দোকান বরাদ্দ কমিটি, রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন।
- ১০। ট্যাক্সেশন কর্মকর্তা (বাজার), রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন।
- ১১। প্রশাসন নির্বাহী কর্মকর্তা মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য তাঁর ব্যক্তি গত সহকারী।
- ১২। ফোকাল পয়েন্ট, এম.আই.এস রাজশাহী সিটি কর্পোরেশনঃ বিজ্ঞপ্তি রাজশাহী সিটি কর্পোরেশনের নিজস্ব ওয়েব সাইটে প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ১৩। অফিস নথি।

রাজস্ব কর্মকর্তা  
রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন  
ও  
সদস্য সচিব  
দোকান বরাদ্দ কমিটি